

Bezoekadres
Plein '40 '45 1
1064 SW Amsterdam

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14020
amsterdam.nl

Retouradres Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam

Aan de bewoners en ondernemers rondom de Nachtwachtlaan en Andreasensemble

Datum 17 November 2021
Ons kenmerk BB 093
Onderwerp Inspraak concept investeringsnota Herontwikkeling Ringparklocatie

Beste bewoner, ondernemer,

In overleg met de eigenaar van het Ringparkgebouw hebben we een plan gemaakt voor de vernieuwing van de Ringparklocatie (Nachtwachtlaan 20). Dit plan staat beschreven in de concept investeringsnota Herontwikkeling Ringparklocatie. Met deze brief willen wij u graag informeren over deze ontwikkelingen en de manier waarop u uw mening over het plan kan delen.

Vernieuwing

Het gebied rond het Ringparkgebouw aan de Nachtwachtlaan bestaat nu vooral uit afgesloten parkeerterreinen en een rommelige openbare ruimte. Er liggen kansen om het gebied een nieuwe impuls te geven door renovatie van het bestaande Ringparkgebouw, het toevoegen van twee nieuwe gebouwen in de zone langs de A10 en het creëren van een aantrekkelijk verblijfsgebied door een integrale herinrichting van het gebied. In de concept Investeringsnota is dit verder uitgewerkt tot een concreet voorstel voor de transformatie van het gebied. Het doel van de vernieuwing is om het gebied te transformeren in een aantrekkelijk en levendig stuk stad. Hierbij hoort ook een gemengd programma. Met name de invulling van de plinten (begane grond) is hierbij bepalend. Het uitgangspunt is daarom dat de plinten zoveel mogelijk gevuld worden met publiekstoegankelijke voorzieningen, zoals horeca, ontmoetingsplekken, sport en culturele voorzieningen. Een belangrijk onderdeel van de ontwikkeling is de realisatie van een culturele broedplaats waarmee een stimulans gegeven wordt aan de diversiteit en creativiteit in het gebied. Een samenvatting van het plan hebben we toegevoegd als bijlage.

Reageren

In de investeringsnota Herontwikkeling Ringparklocatie leggen we onder andere de stedenbouwkundige kaders vast (waar komen de gebouwen, de bouwhoogte en de inrichting van de openbare ruimte). De investeringsnota vormt hiermee het kader voor de nieuwbouw. De gemeente maakt in de volgende stap een definitief plan voor de inrichting van de buitenruimte.

De investeringsnota is pas definitief als deze door de gemeenteraad is vastgesteld. Voordat we het plan voorleggen aan de gemeenteraad, willen we graag uw mening over het plan horen.

U kunt tot uiterlijk 29 december 2021 uw reactie per e-mail sturen naar k.vissers@amsterdam.nl, vermeldt hierbij uw naam en adres.

De concept-investeringsnota Herontwikkeling Ringparklocatie kunt u op verschillende manieren inzien.

- Op de website www.amsterdam.nl/projecten/ringpark vindt u meer informatie over het plan.
- U kunt de concept investeringsnota per e-mail opvragen bij k.vissers@amsterdam.nl.
- Tijdens de inloopbijeenkomst is een papieren versie van het plan beschikbaar.

Inloopbijeenkomst

Heeft u vragen of wilt u graag meer informatie over de plannen, komt u dan naar de inloopbijeenkomst. Deze vindt plaats op:

Datum: 30 november 2021

Tijd: 19.00 – 21.00 uur

Locatie: zalencentrum Fashion Hotel, ingang Titus van Rijnstraat 269.

Tijdens de inloopavond zijn medewerkers van de gemeente aanwezig om het plan toe te lichten en vragen te beantwoorden. U kunt tussen 19.00 en 21.00 uur binnenlopen, wel verzoeken we u om u van tevoren bij ons aan te melden. Dat kan per mail naar: k.vissers@amsterdam.nl. Geef in uw mail aan op welk tijdstip u wilt komen en met hoeveel personen. Bij deze inloop hanteren we corona-regels. We houden 1,5 meter afstand en verzoeken u een mondkapje te dragen. Het kan zijn dat de komende weken de maatregelen aangescherpt worden en dat er ook een QR-code getoond moet worden. Neem deze dus in ieder geval mee.

Vervolg

Na de inloopbijeenkomst en het verzamelen van de reacties kijken we welke punten leiden tot wijziging van de investeringsnota en maken we een definitieve versie. Alle reacties op het plan worden verzameld en beantwoord in een "Nota van Beantwoording". Vervolgens wordt de investeringsnota inclusief de Nota van Beantwoording voorgelegd aan het gemeentebestuur ter goedkeuring.

Meer informatie

Heeft u naar aanleiding van deze brief vragen, dan kunt u contact opnemen met Kees Vissers via k.vissers@amsterdam.nl, of tijdens kantooruren via: 06 2319 8947.

Met vriendelijke groet,

Kees Vissers
Projectmanager

Bijlage: Ringparkkrant met een samenvatting van de concept investeringsnota Herontwikkeling Ringparklocatie (Nachtwachtdaan 20 e.o.).

Deze brief is huis-aan-huis verspreid in de omgeving van de Nachtwachtdaan en Andreasensemble. Wijzigingen in planning, ontwerp en onvoorziene omstandigheden voorbehouden. Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend